

朱家湾环境提升改造工程

工程

招标控制价

招 标 人： 江阴市云亭街道黄台村股份经济合作社

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏建亨工程管理咨询有限公司

(单位盖章)

2024年06月17日

朱家湾环境提升改造工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 3507709.25

(大写): 叁佰伍拾万柒仟柒佰零玖元贰角伍

分

江阴市云亭街道黄台村
招 标 人: 股份经济合作社
(单位盖章)

江苏建亨工程管理咨询
造 价 咨 询 人: 有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 顾创业
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 吕彦锋
(签字或盖章)

江苏建亨工程管理咨询
编 制 人: 有限公司
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 史瑞娟
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2024年06月07日

复核时间: 2024年06月17日

建设项目招标控制价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	朱家湾环境提升改造工程	3507709.25		39531.62	123280.19
2	招标代理费				
合计		3507709.25		39531.62	123280.19

单项工程招标控制价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	朱家湾环境提升改造工程-景观绿化	2113792.23		19224.09	71893.57
2	朱家湾环境提升改造工程-立面改造	1157558.19		16817.77	45439.36
3	朱家湾环境提升改造工程-安装	236358.83		3489.76	5947.26
合计		3507709.25		39531.62	123280.19

单位工程招标控制价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1568992.02	
2	人工费	290120	
3	材料费	1101693.44	
4	施工机具使用费	81464.43	
5	企业管理费	55107.53	
6	利润	40606.76	
7	措施项目	48373.34	
8	单价措施项目	19775.52	
9	总价措施项目	28597.82	
10	其中：安全文明施工措施费	19224.09	
11	其他项目	250000	
12	其中：暂列金额	250000	
13	其中：专业工程暂估价		
14	其中：计日工		
15	其中：总承包服务费		
16	规费	71893.57	
17	税金	174533.3	
18	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	2113792.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		绿化						
1	050101007001	清除地被植物	1、清除施工范围内的杂草、杂物、小灌木等， 2、二次搬运，3、人工上车垃圾外运，含特种垃圾处置费，运距及堆场自行考虑	m2	393	2	786	
2	010101002001	挖一般土方	1、按要求清理杂土及外运，运距自行考虑，含特种垃圾处置费	m3	117.9	30.67	3615.99	
3	050101010001	整理绿化用地	1、土质要求：绿地细整，保证地形饱满，轮廓线自然、流畅、不积水	m2	293	2.57	753.01	
4	050102002001	栽植灌木	1、碧桃，高度300cm，蓬径200cm，地径12cm，分枝点高度100cm 2、养护期：一年，一年成活率养护	株	2	605.17	1210.34	
5	050102002002	栽植灌木	1、海桐球，高度110cm，蓬径120cm 2、养护期：一年，一年成活率养护	株	30	165.75	4972.5	
6	050102005001	栽植绿篱	1、红叶石楠绿篱，修剪后高度50cm，蓬径35-40cm，密度30株/m2 2、养护期：一年，一年成活率养护	m2	250	71.84	17960	
7	050102007001	栽植色带	1、金边黄杨，修剪后高度50cm，蓬径25-30cm，密度49株/m2 2、养护期：一年，一年成活率养护	m2	43	91.47	3933.21	
8	050102012001	铺种草皮	1、矮生百慕大混播黑麦草草坪卷，满铺，含人工细整 2、养护期：一年，一年成活率养护	m2	100	24.27	2427	
		分部小计					35658.05	
		景观						
9	011602001001	混凝土构件拆除	1、场地破碎拆除，2、垃圾清理及外运，运距自行考虑，含特种垃圾处置费	m2	2000	14.2	28400	
10	010101002002	挖一般土方	1、按要求清理杂土及外运，运距自行考虑，含特种垃圾处置费	m3	720	30.67	22082.4	
11	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合类土， 2、挖土深度：按设计， 3、弃土运距：自行考虑	m3	4.33	10.45	45.25	
12	010103001001	回填方	1、密实度要求：素土夯实≥93%，2、填方来源、运距：利用挖出土方	m3	3.14	45.19	141.9	
13	010103002001	余方弃置	1、运距：自行考虑，含特种垃圾处置费	m3	1.19	30.67	36.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010501001001	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.34	572.18	194.54	
15	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆MU10砖砌筑, 2、基础类型:条形基础	m3	0.73	722.23	527.23	
16	010503001001	基础梁	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.62	581.08	360.27	
17	011204003001	块料墙面	1、20厚1:3水泥砂浆结合层, 2、10厚文化石贴面	m2	3.16	217.02	685.78	
18	050307010001	景墙	共享菜园标识, 1、底部5mm厚耐候钢板外包按型加工,表面喷白铝灰色氟碳漆, 2、外框100*100*5mm厚热镀锌方管,表面喷信号白氟碳漆,内凹30mm按藏户外防水LED灯,2835芯片(60珠/米),100*200*3厚热镀锌矩形管, 3、中间圆形5mm厚热镀锌异形钢管,表面喷淡亮红色氟碳漆,内凹30mm按藏户外防水LED灯,2835芯片(60珠/米), 4、25*25*1mm厚热镀锌方管,表面喷信号白氟碳漆,间隔25mm, 5、10*10*1mm厚热镀锌方管,表面喷信号白氟碳漆,间隔10mm;4mm厚耐候钢板按型加工,表面喷淡亮红色氟碳漆, 6、100*50*5厚热镀锌管横管,100*50*5厚热镀锌矩形管竖管,100*20*3厚热镀锌矩形管支撑, 7、“绿水青山就是金山银山”5mm厚耐候钢板字,表面喷白色氟碳漆, 8、“云亭朱家湾”5mm耐候钢板字,表面喷红色氟碳漆,“富强、民主、文明、和谐、自由、平等、公正、法制、爱国、敬业、诚信、友善”5mm厚耐候钢板字,表面喷白色氟碳漆, 9、“我爱中国”5厚耐候钢板,喷淡亮红色氟碳漆, 10、含预埋件	段	1	30000	30000	
19	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m3	8.25	11.71	96.61	
20	010103001002	回填方	1、密实度要求:密实度要求:素土夯实 $\geq 93\%$, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m3	6.49	45.19	293.28	
21	010103002002	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m3	1.76	30.67	53.98	
22	010501001002	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.42	572.18	240.32	
23	010501003001	独立基础	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.75	597.63	448.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010401001002	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆MU20水泥砖砌筑	m3	3.13	697.76	2183.99	
25	010502001001	矩形柱	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.8	683.47	546.78	
26	010503002001	矩形梁	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.14	633.98	88.76	
27	010507005001	压顶	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.57	709.89	404.64	
28	010504001001	直形墙	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.54	669.46	361.51	
29	010515001001	现浇构件钢筋	1、Φ12mm以内三级钢	t	0.207	5935.28	1228.6	
30	010515001002	现浇构件钢筋	1、Φ25mm以内三级钢	t	0.253	4880.09	1234.66	
31	011204003002	块料墙面	1、20厚1:3水泥砂浆结合层, 2、10厚文化石贴面	m2	1.62	217.02	351.57	
32	011201001001	墙面一般抹灰	1、20厚1:3水泥砂浆抹面	m2	21.27	40.1	852.93	
33	011406001001	抹灰面油漆	1、腻子两遍, 2、墙面真石漆,一底两面	m2	21.27	78.86	1677.35	
34	020412010001	花窗	1、240*50*5厚热镀锌矩形管外框,表面喷灰色氟碳漆, 2、240*50*5厚热镀锌矩形管,间隔50mm,表面喷灰色氟碳漆, 3、仿真瓦片5厚耐候钢板折型,表面喷灰色氟碳漆, 4、云纹雕塑,2厚耐候钢板,表面喷灰色氟碳漆, 5、仿景观竹,2厚耐候钢板,表面喷灰色氟碳漆, 6、专业厂家二次设计	m2	1.9	1500	2850	
35	020412010002	半圆形花窗	1、100*25*5厚热镀锌矩形管,间隔40mm,表面喷灰色氟碳漆, 2、240*30*3厚热镀锌方管折型外框,表面喷灰色氟碳漆, 3、3Φ10,L=150钢销固定	m2	0.86	800	688	
36	011508004001	金属字	1、“云亭村”5厚耐候钢板,表面喷黑色氟碳漆, 2、专业厂家二次深化设计安装	个	3	1000	3000	
37	080802013001	标识牌	1、村庄LOGO标识, 2、底板5厚耐候钢板,表面喷红色氟碳漆, 3、“朱家湾”5厚耐候钢板,表面喷白色氟碳漆, 4、专业厂家二次深化设计安装	块	1	1200	1200	
38	010101004002	挖基坑土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m3	44.65	11.71	522.85	
39	010103001003	回填方	1、密实度要求:密实度要求:素土夯实≥93%, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m3	38.08	45.19	1720.84	
40	010103002003	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m3	6.57	30.67	201.5	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	010501001003	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	1.7	572.18	972.71	
42	010501003002	独立基础	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C25	m3	3.57	577.82	2062.82	
43	010501003003	独立基础	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C15细石混凝土保护层	m3	1.3	563.38	732.39	
44	010515001003	现浇构件钢筋	1、Φ12mm以内三级钢	t	0.132	5935.28	783.46	
45	010515001004	现浇构件钢筋	1、Φ25mm以内三级钢	t	0.161	4880.09	785.69	
46	010702001001	木柱	1、构件规格尺寸:250*250, 2、木材种类:防腐木	m3	3.09	6732.33	20802.9	
47	010702002001	木梁	1、构件规格尺寸:90*150, 2、防护材料种类:防腐木	m3	0.22	6103.65	1342.8	
48	050303009001	木(防腐木)屋面	1、材料品种、规格:100*120防腐木, 100*200防腐木	m3	2.66	8839.61	23513.36	
49	020603001001	玻璃屋面	1、8+8厚钢化夹胶玻璃廊架顶	m2	60.1	320	19232	
50	020511001001	鹅颈靠背	美人靠, 120*150木支撑, 250*250防腐实木立柱, 40*40鹅颈靠, 中距120, 100*70靠背, 80厚异形靠背连接, 沉头螺丝钉固定于柱体上, 470*50厚防腐木座板	m	31.8	680	21624	
51	05B001	文化宣传栏	高1200mm, 长3750mm, 100*250*5厚热镀锌钢管外框, 25*25*2厚热镀锌方钢龙骨, 8mm厚钢化玻璃, M8膨胀螺栓固定	个	4	2500	10000	
52	05B002	宣传栏	高2210mm, 长2900mm, 5厚异形热镀锌钢管底座, 80*80*5厚热镀锌钢管, 100*100*5厚热镀锌钢管, 40*80*3厚热镀锌钢管, 30*50*3厚热镀锌钢管, 50*80*3厚热镀锌钢管, 50*100*3厚热镀锌钢管, 20*40*2厚热镀锌钢管, 3厚热镀锌钢板, 20*40*2厚热镀锌钢管, 间距20mm, 表面喷棕色木纹漆, KT板宣传广告, 具体内容由甲方确认, 含基础及预埋件	项	1	6800	6800	
53	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m3	1.49	10.45	15.57	
54	010103001004	回填方	1、密实度要求:素土夯实≥93%, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m3	1.57	45.19	70.95	
55	010103002004	余方弃置	1、运距:自行考虑, 含特种垃圾处置费	m3	0.44	30.67	13.49	
56	010501001004	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.19	572.18	108.71	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	010501002001	带形基础	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.27	579.53	156.47	
58	010515001005	现浇构件钢筋	Φ25mm以内三级钢	t	0.029	4880.09	141.52	
59	050307010002	景墙	文化广场标识,高H=1200mm,长L=2980mm,5厚钢板运动小品,表面喷黄色氟碳漆;5厚钢板运动小品,表面喷红色氟碳漆;8厚钢板,表面喷木色氟碳漆,上面5厚钢板LOGO字体“朱家湾文化广场”中文及拼音,表面喷浅灰色氟碳漆,40*120*3厚热镀锌矩形管,表面喷木色氟碳漆,间距100mm,含预埋件及C15细石混凝土保护层	段	1	10000	10000	
60	010101003003	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m3	9.01	10.45	94.15	
61	010103001005	回填方	1、密实度要求:素土夯实≥93%, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m3	6.52	45.19	294.64	
62	010103002005	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m3	2.49	30.67	76.37	
63	010501001005	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C15素混凝土	m3	0.49	557.38	273.12	
64	010501002002	带形基础	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.78	579.53	452.03	
65	010401001003	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆MU10砖砌筑, 2、基础类型:条形基础	m3	1.22	722.23	881.12	
66	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:MU7.5水泥砖, 2、墙体类型:240厚, 3、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑	m3	2.04	778.64	1588.43	
67	010503005001	过梁	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.29	734.67	213.05	
68	010507005002	压顶	1、断面尺寸:620*325异形, 2、混凝土类别:商品混凝土, 3、混凝土强度等级:C25	m3	1.02	690.08	703.88	
69	010515001006	现浇构件钢筋	Φ12mm以内一级钢	t	0.093	5951.44	553.48	
70	010515001007	现浇构件钢筋	Φ25mm以内三级钢	t	0.113	4880.09	551.45	
71	020602007001	围墙瓦顶	小青瓦,1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂,青瓦脊	m	5	150	750	
72	011204003003	块料墙面	15厚1:2.5水泥砂浆结合层,200*50*10小青砖贴面	m2	4.43	129.85	575.24	
73	011201001002	墙面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆粉面	m2	24.19	40.1	970.02	
74	011407001001	墙面喷刷涂料	腻子一道,白色乳胶漆(底漆一遍,面漆二面)	m2	13.74	28.53	392	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	011407001002	墙面喷刷涂料	腻子一道,灰色乳胶漆(底漆一遍,面漆二面)	m ²	10.45	28.53	298.14	
76	010101003004	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土,2、挖土深度:按设计,3、弃土运距:自行考虑	m ³	2.01	10.45	21	
77	010103001006	回填方	1、密实度要求:素土夯实≥93%,2、填方来源、运距:利用挖出土方	m ³	1.57	45.19	70.95	
78	010103002006	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m ³	0.44	30.67	13.49	
79	010501001006	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土,2、混凝土强度等级:C20	m ³	0.21	572.18	120.16	
80	010501002003	带形基础	1、混凝土类别:商品混凝土,2、混凝土强度等级:C30	m ³	0.23	599.34	137.85	
81	050307010003	景墙	邻里空间标识,高H=1200mm,长L=4830mm,底部8厚耐候钢板,表面喷棕色木纹漆;120*50*5厚热镀锌矩形管,表面喷棕色木纹漆;5厚耐候钢板,表面喷白色氟碳漆;“邻里休闲空间”立体汉仪雅酷黑体字,表面喷白色氟碳漆;含预埋件	段	1	13000	13000	
82	010404001001	垫层	1、垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实≥93%,100厚碎石垫层	m ³	73.66	368.63	27153.29	
83	010501001007	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土,2、混凝土强度等级:C20	m ³	73.66	604.57	44532.63	
84	011101002001	水洗石楼地面	1、30厚1:3水泥砂浆结合层,2、40厚水洗石地面(颜色详见铺装纹样),3、20mm宽白色水洗石分割	m ²	736.59	108.4	79846.36	
85	010404001002	垫层	1、垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实≥93%,100厚碎石垫层	m ³	10.5	368.63	3870.62	
86	010501001008	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土,2、混凝土强度等级:C20	m ³	10.5	604.57	6347.99	
87	040202011001	碎石	1、30厚1:3水泥砂浆结合层,2、φ10-20碎石铺装	m ²	105	79.34	8330.7	
88	010404001003	垫层	1、垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实≥93%,100厚碎石垫层	m ³	26	368.63	9584.38	
89	010501001009	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土,2、混凝土强度等级:C20	m ³	26	604.57	15718.82	
90	040203008001	块料面层	1、30厚1:3水泥砂浆结合层,2、条石,10厚文化石铺装	m ²	260	185.32	48183.2	
91	010101003005	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土,2、挖土深度:按设计,3、弃土运距:自行考虑	m ³	14.54	10.45	151.94	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
92	010103001007	回填方	1、密实度要求:素土夯实 $\geq 93\%$, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m ³	9.72	45.19	439.25	
93	010103002007	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m ³	4.82	30.67	147.83	
94	010501001010	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m ³	1.73	572.18	989.87	
95	010401001004	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆MU20水泥砖砌筑	m ³	5.83	697.76	4067.94	
96	011206001001	石材零星项目	1、30厚1:3水泥砂浆结合层, 2、30厚白色水洗石饰面	m ²	26.6	189.9	5051.34	
97	020510004001	坐凳面	1、400*100*50厚防腐木坐凳,缝宽5mm, 2、60*50*4厚角钢固定	m	28.85	300	8655	
98	050201013001	石汀步(步石、飞石)	1、素土夯实,密实度94%, 2、150厚级配碎石掺6%水泥石粉垫层, 3、30厚1:2.5水泥砂浆结合层, 4、600*300*50花岗岩汀步	m ²	2.16	323.57	698.91	
99	010404001004	垫层	垫层材料种类、配合比、厚度:素土夯实 $\geq 93\%$, 100厚碎石垫层	m ³	40.87	368.63	15065.91	
100	010501001011	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m ³	40.87	604.57	24708.78	
101	040203008002	块料面层	1、块料品种、规格:400*400*80厚灰色水泥植草砖, 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:30厚1:1黄土粗砂层	m ²	300.08	114.22	34275.14	
102	040203008003	块料面层	1、块料品种、规格:200*100*50厚混凝土透水砖, 2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:60厚1:1黄土粗砂层	m ²	87.42	98.76	8633.6	
103	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格:800*300*150成品混凝土路牙, 2、基础、垫层:材料品种、厚度:60厚1:1黄土粗砂层, 3、C20砼护角	m	84.7	68.29	5784.16	
104	050102014001	植草砖内植草	1、草坪种类:台湾草皮, 2、养护期:一年,一年成活率养护	m ²	300.08	11.85	3555.95	
105	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种、规格:800*300*150成品混凝土路牙, 2、基础、垫层:材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆, 3、C20砼垫层及护角	m	485.23	48.74	23650.11	
106	050305010001	塑料、铁艺、金属椅	成品休闲坐凳	个	2	1500	3000	
107	040203004001	封层	1、材料品种:沥青下封层, 2、喷油量:1kg/m ² -1.2kg/m ² , 3、原有水泥路面处理(填缝剂、抗裂贴)	m ²	658.63	35.09	23111.33	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
108	040203006001	沥青混凝土	1、沥青品种:AC-13细粒式沥青砼, 2、沥青混凝土种类:SBS改性沥青、玄武岩集料, 3、厚度:6cm	m ²	658.63	92.18	60712.51	
109	080505003001	车挡	1、素土夯实 \geq 93%, 2、100厚碎石垫层, 3、100厚C20混凝土垫层, 3、30厚1:3水泥砂浆结合层, 4、C15混凝土车挡, 外刷仿木纹漆(Φ 400mm), 5、200*100*50厚混凝土透水砖, 6、C20砼护角	m	113.63	180	20453.4	
110	040202011002	碎石	1、厚度:300mm厚碎石, 2、素土夯实	m ²	487.68	99.93	48733.86	
111	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C20, 2、厚度:180mm厚, 3、路面养生, 4、路面刻痕	m ²	487.68	133.17	64944.35	
112	050201004001	树池围牙	1、素土夯实, 2、100厚C20混凝土, 3、20厚水泥砂浆, 4、950*250*100成品弧形花岗岩平石, 芝麻白	套	3	462.71	1388.13	
113	050201001001	园路	1、素土夯实 \geq 93%, 2、100厚C20混凝土基础, 3、200*100*50面包砖平铺	m ²	360.32	765.77	275922.25	
114	050201003001	路牙铺设	1、素土夯实 \geq 93%, 2、100厚C20混凝土基础, 3、200*100*50面包砖45°铺压边	m	781.05	44.45	34717.67	
115	010101003006	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m ³	150.29	10.45	1570.53	
116	010103001008	回填方	1、密实度要求:素土夯实 \geq 93%, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m ³	103.53	45.19	4678.52	
117	010103002008	余方弃置	1、运距:自行考虑, 含特种垃圾处置费	m ³	46.76	30.67	1434.13	
118	010501001012	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m ³	17.36	572.18	9933.04	
119	010401001005	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆勾缝, 240*120*60青砖	m ³	48.91	1243.8	60834.26	
120	020412010003	花窗	1、300*230小青瓦花窗, 品字形铺	m ²	7.52	250	1880	
121	010607002001	成品栅栏	1、 Φ 30竹栅栏外框, 2、 Φ 20竹栅栏, 3、 Φ 20, L=100钢销固定	m ²	64.09	120	7690.8	
122	010101003007	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m ³	27.67	10.45	289.15	
123	010103001009	回填方	1、密实度要求:素土夯实 \geq 93%, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m ³	103.53	45.19	4678.52	
124	010103002009	余方弃置	1、运距:自行考虑, 含特种垃圾处置费	m ³	46.76	30.61	1431.32	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
125	010501001013	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	3.2	572.18	1830.98	
126	010401001006	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆勾缝,240*120*60青砖	m3	9.94	1243.8	12363.37	
127	020412010004	花窗	1、1080*360小青瓦花窗,品字形铺	m2	9.33	250	2332.5	
128	010101003008	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m3	53.58	10.45	559.91	
129	010103001010	回填方	1、密实度要求:素土夯实 $\geq 93\%$, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m3	34.29	45.19	1549.57	
130	010103002010	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m3	19.29	30.67	591.62	
131	010501001014	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	6.19	572.18	3541.79	
132	010401001007	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆MU10砖砌筑, 2、基础类型:条形基础	m3	18.56	722.23	13404.59	
133	011204003004	块料墙面	1、20厚1:3水泥砂浆结合层, 2、10厚文化石贴面	m2	67.34	217.02	14614.13	
134	010607002002	成品栅栏	1、 $\phi 115$ 竹栅栏立柱, 2、 $\phi 65$ 竹栅栏横杆, 3、 $\phi 25$ 竹栅栏, 4、含基础及预埋件	m2	65.52	220	14414.4	
135	011204003005	块料墙面	1、20厚1:3水泥砂浆结合层, 2、10厚文化石贴面	m2	22.75	217.02	4937.21	
136	010101004003	挖基坑土方	1、土壤类别:综合类土, 2、挖土深度:按设计, 3、弃土运距:自行考虑	m3	0.8	11.71	9.37	
137	010103001011	回填方	1、密实度要求:素土夯实 $\geq 93\%$, 2、填方来源、运距:利用挖出土方	m3	0.67	45.19	30.28	
138	010103002011	余方弃置	1、运距:自行考虑,含特种垃圾处置费	m3	0.13	30.67	3.99	
139	010501003004	独立基础	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.13	562.95	73.18	
140	010702001002	木柱	1、构件规格尺寸: $\phi 100$, 2、木材种类:松木防腐处理, 3、防护材料种类:根部400高外涂沥青	m3	0.24	6732.33	1615.76	
141	05B003	竹门	1、大小900*1100mm, 2、770* $\phi 50$ 深棕色碳化竹, 3、深棕色镀锌钢外饰仿木漆面	樘	1	380	380	
142	010501001015	垫层	1、素土夯实 $\geq 93\%$, 2、100厚6%水泥石粉垫层	m3	48.92	201.3	9847.6	
143	010501001016	垫层	1、混凝土类别:商品混凝土, 2、混凝土强度等级:C20	m3	44.48	604.57	26891.27	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
144	011101006001	平面砂浆找平层	找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	444.75	30.04	13360.29	
145	011103001001	橡胶板楼地面	25厚现浇EPDM安全塑胶,颜色详平面	m2	444.75	300	133425	
146	050307019001	其他景观小摆设	农俗小品,成品,专家厂家定制 1、稻草人,H=1.7m,麦秸、钢管制作,3个, 2、谷仓,H*W=1.5*1.8m,麦秸、钢管制作,1个, 3、秋千,L*W*H=2.6*1.88*1.8m,镀锌钢管、放木纹漆制作,1个	组	1	8500	8500	
147	05B004	健身器材一	1、12厚 Φ 200镀锌钢管,表面喷棕色木纹漆, 2、1200*200*20厚耐候钢板,表面喷棕色木纹漆, 3、 Φ 40实心铸铁棒,表面喷灰色氟碳漆, 4、10厚 Φ 120镀锌钢管,表面喷棕色木纹漆, 5、含基础及预埋件,详件图纸	套	1	4500	4500	
148	05B005	健身器材二	1、12厚 Φ 150镀锌钢管,表面喷棕色木纹漆, 2、内径450mm废旧轮胎,d*t= Φ 6*18,做防锈处理固定, 3、含基础及预埋件,详件图纸	套	1	2500	2500	
149	05B006	健身器材三	1、12厚 Φ 150镀锌钢管,中距275mm,表面喷棕色木纹漆, 2、8厚异性钢板拱形,表面喷棕色木纹漆, 3、含基础及预埋件,详件图纸	套	1	4000	4000	
150	05B007	三位漫步机	F-146新国标	套	2	1200	2400	
151	05B008	太极推手架	F-157新国标	套	1	800	800	
152	05B009	互动式腰背按摩器	F-223新国标	套	1	800	800	
153	05B010	跷跷板	F-131新国标	套	1	1000	1000	
154	05B011	三人登力器	F-182新国标	套	1	1300	1300	
155	05B012	步行器	F-185新国标	套	1	1000	1000	
		分部小计					1533333.97	
		分部分项合计					1568992.02	
156	050401001001	砌筑脚手架	双排钢管脚手架	m2	150.52	29.14	4386.15	
157	050401002001	抹灰脚手架		m2	17.42	0.53	9.23	
158	050402001001	现浇混凝土垫层		m2	66.36	87.11	5780.62	
159	011702005001	基础梁模板		m2	7.24	50.11	362.8	
160	011702001001	基础模板		m2	15.35	57.55	883.39	
161	011702002001	矩形柱模板		m2	14.54	73	1061.42	
162	011702006001	矩形梁模板		m2	1.96	78.77	154.39	
163	011702025001	其它现浇构件模板	压顶	m2	17.65	67.72	1195.26	
164	011702011001	直形墙模板		m2	4.43	54.46	241.26	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
165	011702009001	过梁模板		m2	3.68	77.98	286.97		
166	050403001001	树木支撑架	树棍桩 扁担桩	株	2	15.01	30.02		
167	050403002001	草绳绕树干	胸径在15cm以内	株	2	7.91	15.82		
168	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机	项	1	5368.19	5368.19		
		单价措施合计					19775.52		
合计								1588767.54	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]		19224.09			
		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1	15887.68			
		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	3336.41			
5	050405002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
6	050405003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
7	050405004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
8	050405005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
9	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
10	050405007001	地上、地下设施的临时保护措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
11	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
12	050405009001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.55	8738.22			
13	050405010001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
14	050405011001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
15	050405012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
16	050405012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.04	635.51			
17	050405015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费					
18	050405016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费					
合计						28597.82		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	250000		
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	250000		

暂列金额明细表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项		
2	政策性调整 and 材料价格风险	项		
3	预留金	项	250000	
合计			250000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	无					
	合计					

计日工表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1	零星人工	工日					
人工小计							
二	材料						
1	零星材料	m2					
材料小计							
三	机械						
1	零星机械	台班					
机械小计							
四、管理费利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程		1. 按专业工程承包人的要求提供施工工作面并对施工现场进行统一管理，对竣工资料进行统一整理汇总。			
2	发包人供应材料		发包人供应材料			
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]~[1.4]	71893.57		71893.57
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1867365.36	3.3	61623.06
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1867365.36	0.55	10270.51
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1867365.36		
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1867365.36		
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	1939258.93	9	174533.3
合计					246426.87

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-景观绿化(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	903162.91	
2	人工费	135424.19	
3	材料费	714688.11	
4	施工机具使用费	1083	
5	企业管理费	35585.81	
6	利润	16381.8	
7	措施项目	113377.72	
8	单价措施项目	80332.28	
9	总价措施项目	33045.44	
10	其中：安全文明施工措施费	16817.77	
11	其他项目		
12	其中：暂列金额		
13	其中：专业工程暂估价		
14	其中：计日工		
15	其中：总承包服务费		
16	规费	45439.36	
17	税金	95578.2	
18	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	1157558.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		墙绘							
1	011604002001	立面抹灰层拆除	拆除空鼓处水泥砂浆层,垃圾清理及外运,运距及堆场自行考虑,含特种垃圾处置费	m2	1340	14.71	19711.4		
2	010903003001	墙面砂浆防水	15+5mm厚1:2.5防水砂浆批荡光面	m2	1340	32.82	43978.8		
3	010903002001	墙面涂膜防水	JS聚合物水泥防水涂料1.5厚	m2	1340	51.42	68902.8		
4	011406003001	满刮腻子	刮成品防水腻子膏2遍	m2	1340	12.52	16776.8		
5	01B001	墙面彩绘	户外防水彩绘涂料,含基膜,一遍保护漆	m2	1340	200	268000		
		分部小计					417369.8		
		乳胶漆、瓷砖清洗							
6	01B002	瓷砖面清洗	原有瓷砖面清洗出新	m2	2000	8	16000		
7	011604002002	立面抹灰层拆除	拆除空鼓处水泥砂浆层,垃圾清理及外运,运距及堆场自行考虑,含特种垃圾处置费	m2	100	14.71	1471		
8	011201001001	墙面一般抹灰	6mm厚1:2.5水泥砂浆粉面	m2	100	16.8	1680		
9	011407001001	墙面喷刷涂料	高性能腻子两道磨平,底漆一遍,面漆两遍	m2	100	30.75	3075		
10	011407001002	墙面喷刷涂料	外墙弹性涂料,外墙腻子两遍,底漆一遍,面漆两遍	m2	22983	20.17	463567.11		
		分部小计					485793.11		
		分部分项合计					903162.91		
11	011701002001	外脚手架		项	1	80332.28	80332.28		
		单价措施合计					80332.28		
合计								983495.19	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]		16817.77			
		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	14752.43			
		安全文明施工省级标准化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	2065.34			
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.6	15735.92			
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	491.75			
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费					
17	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费					
合计					33045.44			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项		
2	政策性调整 and 材料价格风险	项		
3	其他	项		
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	无					
	合计					

计日工表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1	零星人工	工日					
人工小计							
二	材料						
1	零星材料	m2					
材料小计							
三	机械						
1	零星机械	台班					
机械小计							
四、管理费利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程		1. 按专业工程承包人的要求提供施工工作面并对施工现场进行统一管理，对竣工资料进行统一整理汇总。			
2	发包人供应材料		发包人供应材料			
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]~[1.3]	45439.36		45439.36
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1016540.63	3.8	38628.54
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1016540.63	0.67	6810.82
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	1016540.63		
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	1061979.99	9	95578.2
合计					141017.56

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-立面改造(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	202027.18	
2	人工费	45504.56	
3	材料费	130884.59	
4	施工机具使用费	1050.05	
5	企业管理费	18209.78	
6	利润	6378.2	
7	措施项目	8868.52	
8	单价措施项目	2052.27	
9	总价措施项目	6816.25	
10	其中:安全文明施工措施费	3489.76	
11	其他项目		
12	其中:暂列金额		
13	其中:专业工程暂估价		
14	其中:计日工		
15	其中:总承包服务费		
16	规费	5947.26	
17	税金	19515.87	
18	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	236358.83	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气安装工程						
1	030404017001	配电箱	不锈钢防雨照明配电箱 外墙悬挂安装 距地1.5m	台	2	3527.94	7055.88	
2	030404016001	控制箱	不锈钢开关电源 含变压器 防雨型 (含超高费)	台	22	557.19	12258.18	
3	040804001001	配管	PE管50管 埋地敷设	m	100	29.73	2973	
4	040804001002	配管	PE25管 埋地敷设	m	500	20.48	10240	
5	040804001003	配管	PE25管 明敷 (含超高费)	m	150	17.6	2640	
6	030411001001	配管	不锈钢金属软管 DN20 灯 具用 (含部分超高费)	m	50	31.32	1566	
7	030408001001	电力电缆	电缆 ZC-YJV-5*10 穿管 敷设	m	100	48.56	4856	
8	030408001002	电力电缆	电缆 ZC-YJV-3*4 电缆 穿管敷设 (含部分超高费)	m	650	14.54	9451	
9	030408001003	电力电缆	电缆ZC-RVV-2*4 电缆 穿 管敷 (含超高费)	m	50	11.57	578.5	
10	030412004001	装饰灯	LED低压防水灯带 IP66 连接字母头、固定卡子等 全套 具体按设计及业主要求	m	50	44.1	2205	
11	030412005001	荧光灯	LED防水灯条 36V IP66 12w/m 含灯具连接字母头 固定支架等全部 具体按 设计及业主要求 (含部分 超高费)	m	1700	84.41	143497	
12	03B001	电瓶车充电桩	电瓶车充电桩安装 含主 机、10个充电柱、连接线 、挖回土、基础等全套 具体按设计及业主要求	项	1	3500	3500	
13	030409001001	接地极	挂墙配电箱接地极 L50*50*5*2500热镀锌角 钢	根 (块)	2	161.31	322.62	
14	030414002001	送配电装置系统		系统	1	884	884	
		分部小计					202027.18	
		分部分项合计					202027.18	
15	031301017001	脚手架搭拆		项	1	2052.27	2052.27	
		单价措施合计					2052.27	
合计							204079.45	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]		3489.76			
		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	3061.19			
		安全文明施工省级标准化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	428.57			
5	031302002001	夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
6	031302003001	非夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
7	031302004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
8	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
9	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
10	031302008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.6	3265.27			
11	031302009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
12	031302010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
13	031302011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费-分部:地下室					
14	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
15	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费					
16	031302012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.03	61.22			
17	031302015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费					
18	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费					

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
合计					6816.25			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项		
2	政策性调整 and 材料价格风险	项		
3	其他	项		
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	无					
	合计					

计日工表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1	零星人工	工日					
人工小计							
二	材料						
1	零星材料	m2					
材料小计							
三	机械						
1	零星机械	台班					
机械小计							
四、管理费利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程		1. 按专业工程承包人的要求提供施工工作面并对施工现场进行统一管理，对竣工资料进行统一整理汇总。			
2	发包人供应材料		发包人供应材料			
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	[1.1]~[1.4]	5947.26		5947.26
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	210895.7	2.4	5061.5
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	210895.7	0.42	885.76
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	210895.7		
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	210895.7		
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	216842.96	9	19515.87
合计					25463.13

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：朱家湾环境提升改造工程-安装(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

